

# Vertrouwen opgezegd in huurdersraad

Acht bewonerscommissies in Eindhoven, Best, Valkenswaard en Geldrop zeggen unaniem hun vertrouwen op in de huurdersraad van Woonbedrijf. Daarmee heeft de grootste woningcorporatie van de Brainportregio een dik probleem.

**Vanda van der Kooi**  
[vanda.van.der.kooi@ed.nl](mailto:vanda.van.der.kooi@ed.nl)

Eindhoven/Best/Geldrop/  
Valkenswaard

De acht bewonerscommissies eisen dat de centrale huurdersraad (HvW) snel een huurdersbijeenkomst belegt en aftreedt, zodat huurders een nieuw bestuur kunnen kiezen. Dat werd vrijdagavond bekend.

## 'Orde op zaken stellen'

'Ons doel is om orde op zaken te stellen, zodat er weer een onafhankelijke huurdersorganisatie bestaat. Wij spreken hier niet alleen HvW, maar ook nadrukkelijk Woonbedrijf op aan.' Dat schrijven de leden in een open brief aan Woonbedrijf en HvW, onder wie Robert Hack van de bewonerscommissie Prinsejagt en Tom Hoksbergen van de bewonerscommissie Groentewijk in Eindhoven.

De spanning tussen de officiële huurdersvertegenwoordiging Huurders van Woonbedrijf (HvW) en lokale bewonerscommissies liep al langer op. 'Signalen van ballotage' vormen de spreekwoordelijke druppel. „Een aantal mensen hebben geprobeerd zich aan te sluiten bij het bestuur van HvW. Vervolgens ging de voorzitter zonder hen iets te vragen hun kandidatuur bespreken met een mede-

werker van Woonbedrijf", aldus Hack.

## Voorzitter die geen voorzitter mag zijn

Onlangs bleek uit onderzoek van het ED dat Armando van Gent als voorzitter van HvW circa 100 euro per uur verdient, terwijl hij volgens de overlegwet en de eigen statuten van HvW helemaal geen voorzitter mag zijn. Die bepalen dat een huurdersraad uit huurders bestaat en door huurders wordt gekozen. Van Gent is geen huurder van Woonbedrijf, hij heeft een koophuis.

'Het huidige bestuur vertegenwoordigt ons niet en blijkt niet onafhankelijk', aldus de bewonerscommissies. 'Woonbedrijf is verantwoordelijk voor het voldoen aan de wettelijke vereisten. Woonbedrijf laat de situatie voortduren en is daarmee zelf ook in overtreding.'

De acht zien wel verbetering bij Woonbedrijf - zo heeft deze zich weer verzoend met de bewonerscommissie in de Geldropse Coevering en onderzoekt Woonbedrijf of de renovatie hier en elders wel goed is uitgevoerd. „Er waait echt een nieuwe wind", zegt Hoksbergen. Maar de acht vinden het nog niet genoeg. 'Een goede en onafhankelijke huurdersraad is juist nu urgent.' Ze wijzen op de ambitie van de Brainportregio om 33.000 woningen te bouwen.

## Pilotwijk Prinsejagt

Dat de acht het vertrouwen in HvW hebben verloren komt onder meer door wat er in Prinsejagt gebeurde, de Eindhovense wijk die door het rijk is uitverkoren als pilot voor versnelling van bouw. HvW deed niks toen Woonbedrijf de bewoners eerst niet informeerde over haar sloop- en bouwplan, en later probeerde hen voor een voldongen feit te stellen.